

„Civinity namai Kaunas“, UAB

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2022-06-01 d.

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas „Civinity namai Kaunas“, UAB, įmonės kodas 132125543, adresu Chemijos g. 15, Kaunas kviečia teikti pasiūlymus dėl šių statybos rangos darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės
1.	Šilumos punkto ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas.
2.	Balansinių ventilių ant stovų įrengimas.
3.	Vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas.
4.	Šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas.
5.	Termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose.
6.	Karšto vandentiekio sistemos pertvarkymas ar atnaujinimas.
7.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas.
8.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas.
9.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą.
10.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą.
11.	Nuogrindos sutvarkymas.
12.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą.
13.	Bendro naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus).
14.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus).
15.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas).
16.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais.
17.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
	Kitos priemonės
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas.
2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas.

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma darbų pradžios data: **2022-07** (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

3. Numatoma darbų pabaigos data: **2023-05** (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **V. Landsbergio – Žemkalnio g. 2, Kaunas**; namo konstrukcija – betono blokai/šlakbloakai; aukštų skaičius – 5; statybos metai – 1977 m.; butų skaičius – 55; namo naudingasis plotas – 2.782,55 m².

(adresas, trumpas aprašymas)

5. Statybos darbus finansuoja banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos, valstybės paramos lėšos, butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: „Civinity namai Kaunas“, UAB, adresu: Chemijos g. 15, Kaunas, kontaktinis asmuo - viešųjų pirkimų ir sutarčių vadybininkė Asta Butkuvienė, tel. +370 685 25285, el.p. asta.butkuviene@civinity.com. (užsakovo pavadinimas (arba vardas, pavardė), adresas, telefonas, faksas)

Konkurso dalyviai registruojami iki 2022-06-15 d. 15:00 val. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu asta.butkuviene@civinity.com.

7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: „Civinity namai Kaunas“, UAB, Chemijos g. 15, Kaunas.
(adresas, telefonas, faksas)

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. birželio mėn. 16 d. 10:30 val.**

Adresu: „Civinity namai Kaunas“, UAB, Chemijos g. 15, Kaunas _____

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkė _____
(parašas)

Asta Butkuvienė

(vardas ir pavardė)